

Tolkmicko, dnia 30.11.2020 r

URZĄD MIASTA I GMINY
82-340 Tolkmicko, ul. Plac Wolności 3
tel. 55 231 61 21, fax 55 231 61 27
REGON 000527523 NIP 578-10-09-279

GNI 7121.3.2020

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 3

PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Burmistrz Tolkmicka działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz.1990) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Tolkmicko, przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Przeznaczenie	Wartość kupna, Cena
1.	Działka nr 558 o pow. 0,3800 ha obręb Kamionek Wielki, gm. Tolkmicko KW EL1E/00103367/5	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego obejmującego obręb geodezyjny Kamionek Wielki przedmiotowa nieruchomość położona jest w jednostce 5G.15.MU oznaczającej tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej. Według ewidencji gruntów w jej skład wchodzi 0,2800 ha terenów mieszkaniowych (B) oraz 0,1000 ha gruntów ornych (RIVa). Działka ma kształt wydłużonego wieloboku, ukształtowanie terenu płaskie. W północno-zachodniej części działki posadowiony jest częściowo zrujnowany budynek gospodarczy.. Budynek jest w złym stanie technicznym i kwalifikuje się do rozbiórki. W środkowej części działki posadowiony jest betonowy słup napowietrznej sieci elektroenergetycznej. Cały teren silnie zakrzaczony, występują na nim pojedyncze drzewa. Dojazd do nieruchomości następuje od strony północnej drogą łączącą Kamionek Wielki z Próchnikiem. Działka nie posiada innych przyłączy. W najbliższej okolicy nie ma sieci wodociągowej. W drodze	sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego, cena wywoławcza 40 700 zł netto, do wylicytowanej ceny należy doliczyć 23% podatku vat

		przebiega jedynie linia kablowa telekomunikacyjna	
--	--	--	--

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Tolkmicko, na stronie internetowej Urzędu, w Monitorze Urzędowym na okres 21 dni tj. od dnia **30 listopada do 21 grudnia 2020 r.** Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podst. art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą złożyć wniosek o nabycie w/w nieruchomości w Urzędzie Miasta i Gminy Tolkmicko w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

BURMISTRZ TOLKMICKA
dr Magdalena Beata Dalman